

DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DEL 730 E DEL MODELLO UNICO

COSE DOVETE SEMPRE RICORDARE ?

- Tessera CGIL
- Delega per accedere al precompilato (se già in vostro possesso)
- **Un documento di identità valido**
- **Tessere sanitarie di tutti i familiari a carico e del coniuge**
- Certificato di riconoscimento di invalidità in vigore (se ne siete in possesso)
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (se non presentata da Teorema)
- CU2016 (certificazione di tutti i redditi percepiti nel 2015): si precisa che siamo in grado di ritirare solo il modello CU2016 dall'INPS, sia dei pensionati che dei lavoratori
- CU2016 lavoro autonomo, redditi diversi
- Assegni di Mantenimento percepiti nel 2015

SE NEL 2015 AVETE STIPULATO UN CONTRATTO D'AFFITTO O AVETE OPTATO PER IL REGIME DI CEDOLARE SECCA, RICORDATEVI DI PORTARE:

- Copia del contratto d'affitto
- Modello RLI con ricevuta di avvenuta registrazione
- Copia della lettera con ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino
- Le ricevute dell'affitto percepito nel 2015

SE NEL 2015 AVETE STIPULATO/RINEGOZIATO UN MUTUO PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE:

- La fotocopia dell'atto di compravendita, la fotocopia dell'atto di stipula del mutuo, le ricevute per interessi di mutui, le fotocopie delle fatture del notaio inerenti sia l'atto di compravendita sia la stipula del mutuo, il capitale residuo del mutuo estinto
- Le spese di intermediazione immobiliare
- La certificazione degli interessi emessa dalla banca

SE NEL 2015/2016 AVETE REGISTRATO UN CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO

- Portare la copia registrata e/o il modello 69 registrato

SE AVETE SOSTENUTO NEL 2015 SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA o RISTRUTTURAZIONE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- Le fatture e relativi bonifici
- Se la spesa è condominiale portare la documentazione rilasciata dall'amministratore VALIDA AI FINI DELLA DETRAZIONE

SE AVETE SOSTENUTO SPESE PER ACQUISTO DI MOBILI E/O ELETTRODOMESTICI per un appartamento ristrutturato

- Portare fatture e ricevute di pagamento (bonifici, ricevute Pagobancomat con estratto c/c, ricevute carte di credito con riepilogo mensile della carta)

AVETE RISTRUTTURATO CASA CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (AD ESEMPIO SOSTITUZIONE DI FINESTRE ED INFISSI, INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI, NUOVE CALDAIE, ECC.). PORTARE:

- tutta la documentazione inerente alle spese sostenute

SIETE UN INQUILINO E AVETE UN CONTRATTO D'AFFITTO REGISTRATO?

- Occorre portare il contratto d'affitto registrato

AVETE SOSTENUTO ALTRE SPESE NEL 2015 ?

RICORDATEVI DI PORTARE ricevute e fatture di:

Spese sanitarie, scontrini della farmacia, spese veterinarie, Consorzi di bonifica (cartella più ricevuta di pagamento), contributi previdenziali volontari ed obbligatori (es. versamenti volontari, riscatti ecc.), interessi su mutui per l'acquisto dell'abitazione principale, contributi INPS versati per Badanti/Colf, versamento Inail per le casalinghe, versamenti a sostegno di Enti (onlus, ong, ecc.), spese funebri, spese per assistenza personale di soggetti non autosufficienti (dichiarazione della Casa di Riposo).

- Vi ricordiamo che occorre sempre portare la prescrizione medica (anche del medico di base) se avete sostenuto spese per cure termali.

SE AVETE UN FIGLIO CHE HA FREQUENTATO IL NIDO, RICORDATEVI DI PORTARE:

- Le ricevute di versamento delle rette pagate nel 2015

SE AVETE UN FIGLIO CHE HA FREQUENTATO LA SCUOLA D'INFANZIA, del PRIMO CICLO di istruzione e SECONDARIA di 2 grado (materna, elementari, medie e superiori)

- Portate le spese di frequenza pagate nel 2015
- Il contributo volontario con dichiarazione dell'istituto per ampliamento offerta formativa/innovazione tecnologica/edilizia scolastica

SE AVETE SOSTENUTO DELLE SPESE PER L'ISCRIZIONE DEI FIGLI DAI 5 AI 18 ANNI AD ATTIVITÀ SPORTIVE IN PALESTRE, PISCINE E CENTRI SPORTIVI:

- Occorre portare la fattura o la ricevuta rilasciata dall'associazione sportiva dilettantistica

SE AVETE SOSTENUTO DELLE SPESE PER L'ASSISTENZA PERSONALE PROPRIA O DI FAMILIARI ANCHE SE NON A CARICO FISCALE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- la certificazione medica dalla quale risulti la non autosufficienza, le fatture/ricevute pagate nel 2015, rilasciate dal soggetto che presta l'assistenza

SIETE STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE? POTRETE DETRARRE LE SPESE SOSTENUTE PER L'AFFITTO SE PORTATE:

- il contratto d'affitto o il contratto di ospitalità
- le ricevute pagate nel 2015

SE AVETE SOSTENUTO TASSE UNIVERSITARIE (per sé o per familiari a carico)

- Portare le ricevute pagate nel 2015

SE AVETE STIPULATO UN'ASSICURAZIONE (vita, infortuni o rischio morte) o UN FONDO DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE (fondo aperto o FIP), RICORDATEVI DI PORTARE:

- La certificazione rilasciata dall'assicurazione o dalla banca per il 2015

SE PAGATE GLI ALIMENTI AL CONIUGE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- La fotocopia della sentenza di separazione
- Le ricevute di versamento dell'assegno 2015
- Il codice fiscale dell'ex coniuge

SE POSSIEDE IMMOBILI ALL'ESTERO OCCORRE VALORE O PREZZO D'ACQUISTO SE POSSIEDE INVESTIMENTI FINANZIARI ALL'ESTERO OCCORRE VALORE DELLE ATTIVITÀ