

SPECIALE DICHIARAZIONE DEI REDDITI NESSUN PROBLEMA... CON TEOREMA!

E' iniziata la campagna per la dichiarazione dei redditi 2017. Teorema, il servizio fiscale della CGIL, presente in tutti i comuni del circondario con le sue 15 sedi, garantisce l'assistenza per tutti i tuoi adempimenti fiscali:

- **compilazione del modello 730/2017**
- **compilazione del modello Redditi PF 2017 e deleghe di versamento**
- **calcolo e compilazione delle deleghe IMU/TASI**
- **compilazione dichiarazioni IMU/TASI**

NUOVE SCADENZE PER IL 2017

il **modello 730** va presentato entro il **24 luglio 2017**, mentre la scadenza per il pagamento delle imposte del **modello Redditi** è il **30 giugno o il 31 luglio 2017**.

La **prima rata IMU e/o TASI** si pagherà entro il **16 giugno**, mentre la seconda rata dovrà essere versata dall'1 al 16 dicembre.

Al momento della compilazione del modello 730 o Redditi è necessario presentare tutti i documenti relativi (nel retro l'elenco dettagliato di tutta la documentazione da presentare).

Si riceve per appuntamento

telefonando al

NUMERO VERDE GRATUITO

Numero Verde

800-610221

**dal lunedì al sabato, dalle 8.30 alle 12.30
e dal lunedì al venerdì, dalle 14.30 alle 18.30
(escluso il mercoledì pomeriggio)**

oppure scrivendo a:

im_prenotazioni@er.cgil.it

@caafcgilimola.it



SCONTO!

Se al momento della compilazione ci lasci la tua e-mail avrai uno **sconto in fattura di 1 euro sul servizio**

**DICHIARAZIONE
DEI REDDITI 2017**



TEOREMA E' IN TUTTI I COMUNI DEL CIRCONDARIO

- Imola centro**, via Emilia 44
- Imola Pedagna**, via Baruzzi 13
- Castel San Pietro**, piazza dei Martiri 3
- Borgo Tossignano**, via Resistenza 15/a
- Casalfiumanese**, via Il Giugno 2/b
- Fontanelice**, via Mengoni 20
- Castel del Rio**, piazza Repubblica 53
- Sassoleone**, via Martiri della Rappresaglia 5
- Castel Guelfo**, via Gramsci 22
- Osteria Grande**, via Grassi 9
- Toscanello di Dozza**, via F.lli Cervi 9
- Mordano**, via Bulzamini 2
- Bubano**, via Lume 1905/a
- Sasso Morelli**, via Correcchio 142
- Sesto Imolese**, vicolo Croci 4

www.cgilimola.it

DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DEL 730 E DEL MODELLO UNICO

COSA DOVETE SEMPRE RICORDARE ?

- Tessera CGIL
- Delega per accedere al precompilato (se già in vostro possesso)
- **Un documento di identità valido**
- **Tessere sanitarie di tutti i familiari a carico e del coniuge**
- Certificato di riconoscimento di invalidità in vigore (se ne siete in possesso)
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (se non presentata da Teorema)
- CU2017 (certificazione di tutti i redditi percepiti nel 2016): si precisa che siamo in grado di ritirare solo il modello CU2017 dall'INPS, sia dei pensionati che dei lavoratori
- CU2017 lavoro autonomo, redditi diversi

DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI NEL 2016 AVETE PERCEPITO DEI CANONI DI LOCAZIONE:

- Copia del contratto d'affitto
- Modello RLI con ricevuta di avvenuta registrazione
- Copia della lettera con ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino per opzione cedolare
- Le ricevute dell'affitto percepito nel 2016

NEL 2016 AVETE SOSTENUTO INTERESSI PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE:

- SE IL MUTUO E' STIPULATO O RINEGOZIATO NEL 2016: atto di compravendita, atto di stipula del mutuo, fatture notarili inerenti sia l'atto di compravendita sia la stipula del mutuo, il capitale residuo del mutuo estinto se estinto, spese di intermediazione immobiliare
- La certificazione degli interessi 2016 emessa dalla banca

AVETE SOSTENUTO NEL 2016 SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA o RISTRUTTURAZIONE:

- Le fatture e relativi bonifici
- Se la spesa è condominiale portare la documentazione rilasciata dall'amministratore VALIDA AI FINI DELLA DETRAZIONE

SE AVETE SOSTENUTO SPESE PER ACQUISTO DI MOBILI E/O ELETTRODOMESTICI per un appartamento ristrutturato o acquistato nel 2016 (in caso di acquisto dell'abitazione la detrazione mobili è prevista solo per le giovani coppie)

- Portare fatture e ricevute di pagamento (bonifici, ricevute Pagobancomat con estratto c/c, ricevute carte di credito con riepilogo mensile della carta)

AVETE RISTRUTTURATO CASA CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (AD ESEMPIO SOSTITUZIONE DI FINESTRE ED INFISSI, INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI, NUOVE CALDAIE, ECC.). PORTARE:

- tutta la documentazione inerente le spese sostenute

AVETE SOSTENUTO ALTRE SPESE NEL 2016?

RICORDATEVI DI PORTARE ricevute e fatture di:

Spese sanitarie, scontrini della farmacia, spese veterinarie, Consorzi di bonifica (cartella più ricevuta di pagamento), contributi previdenziali

volontari ed obbligatori (es. versamenti volontari, riscatti ecc.), contributi INPS versati per Badanti/Colf, versamento Inail per le casalinghe, versamenti a sostegno di Enti (onlus, ong, ecc.), spese funebri, spese per assistenza personale di soggetti non autosufficienti (dichiarazione della Casa di Riposo).

- Vi ricordiamo che occorre sempre portare la prescrizione medica (anche del medico di base) se avete sostenuto spese per cure termali.

AVETE UN FIGLIO CHE HA FREQUENTATO IL NIDO

- ricevute di versamento delle rette pagate nel 2016

AVETE UN FIGLIO CHE HA FREQUENTATO LA SCUOLA D'INFANZIA, del PRIMO CICLO di istruzione e SECONDARIA di 2 grado (materna, elementari, medie e superiori)

- Portate le spese di frequenza pagate nel 2016
- Il contributo volontario con dichiarazione dell'istituto per ampliamento offerta formativa

SE AVETE SOSTENUTO DELLE SPESE PER L'ISCRIZIONE DEI FIGLI DAI 5 AI 18 ANNI AD ATTIVITÀ SPORTIVE IN PALESTRE, PISCINE E CENTRI SPORTIVI:

- la fattura o la ricevuta rilasciata dall'associazione sportiva dilettantistica

SIETE STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE? POTRETE DETRARRE LE SPESE SOSTENUTE PER L'AFFITTO SE PORTATE:

- il contratto d'affitto o il contratto di ospitalità
- le ricevute pagate nel 2016

AVETE SOSTENUTO TASSE UNIVERSITARIE (per sé o per familiari a carico)

- Portare le ricevute pagate nel 2016

NEL 2016/2017 AVETE REGISTRATO UN CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO

- Portare la copia registrata e/o il modello 69 registrato

SIETE INQUILINI ED AVETE UN CONTRATTO D'AFFITTO REGISTRATO

- Occorre portare il contratto d'affitto registrato

AVETE ACQUISTATO NEL 2016 UN IMMOBILE O UN TERRENO

- Occorre portare l'atto notarile

AVETE SOSTENUTO DELLE SPESE PER L'ASSISTENZA PERSONALE PROPRIA O DI FAMILIARI ANCHE SE NON A CARICO FISCALE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- la certificazione medica dalla quale risulti la non autosufficienza, le fatture/ ricevute pagate nel 2016, rilasciate dal soggetto che presta l'assistenza

SE AVETE STIPULATO UN'ASSICURAZIONE (vita, infortuni o rischio morte) o UN FONDO DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE (fondo aperto o FIP)

- La certificazione rilasciata dall'assicurazione o dalla banca per il 2016

SE PAGATE GLI ALIMENTI AL CONIUGE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- La fotocopia della sentenza di separazione
- Le ricevute di versamento dell'assegno 2016
- Il codice fiscale dell'ex coniuge

- SE POSSIEDE IMMOBILI ALL'ESTERO OCCORRE IL VALORE O PREZZO D'ACQUISTO

- SE POSSIEDE INVESTIMENTI FINANZIARI ALL'ESTERO OCCORRE IL VALORE DELLE ATTIVITÀ

E' NECESSARIO FARE MOLTA ATTENZIONE A:



IL FORMATO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE

La documentazione può essere presentata in originale, verrà infatti restituita al termine della pratica.

NON ci è possibile utilizzare i documenti salvati all'interno di una CHIAVETTA USB.

E' invece possibile, accordandosi con l'operatore di Teorema, inviarli tramite posta elettronica.



SPESE MEDICHE

Se la spesa è relativa a prestazioni di CHIROTHERAPIA, MESOTERAPIA, DERMOPIGMENTAZIONE, CURE TERMALI, è necessario allegare alla fattura/ricevuta anche la prescrizione medica



DISPOSITIVI MEDICI

E' necessario che nel documento di spesa sia indicato il marchio CE, caso contrario dovrà essere presentato il bugiardino (per i medicinali) o il libretto di istruzioni/garanzia.



SPESE PER LA FREQUENZA SCOLASTICA

E' necessario che nel documento di spesa (bonifico/bollettino postale o dichiarazione dell'ente erogatore del servizio) sia indicato il nome dell'alunno, il ciclo scolastico frequentato (scuola dell'infanzia, elementari, medie...) ed il servizio prestato.



CONTRIBUTO VOLONTARIO per AMPLIAMENTO OFFERTA FORMATIVA

E' necessario produrre la documentazione utile al fine di individuare che il contributo pagato alla scuola (effettuato solo con bonifico o c/c postale) è finalizzato all'ampliamento dell'offerta formativa, sarà quindi necessario farsi predisporre una dichiarazione dall'istituto o portare la circolare della scuola contenente la richiesta di pagamento.



POLIZZE INFORTUNI/VITA

Nella dichiarazione fiscale che invierà l'assicurazione dovranno essere presenti i dati del CONTRAENTE ed i dati del soggetto ASSICURATO, la copertura del rischio assicurato e l'importo detraibile.

In assenza di queste informazioni, dovrà portare con sé la polizza assicurativa che ha sottoscritto.



SPESE DI RISTRUTTURAZIONE e/o EFFICIENZA ENERGETICA

E' necessario presentare le fatture ed i bonifici effettuati nel 2016. Nel caso il bonifico sia stato predisposto tramite home-banking è NECESSARIO portare la RICEVUTA DI AVVENUTO BONIFICO (e non l'ordine di bonifico impartito alla banca). Se la spesa sostenuta è relativa all'acquisto di infissi, caldaie, stufe a pellets, condizionatori con pompa di calore, termocamini, pannelli fotovoltaici, schermature solari, è necessario presentare anche la scheda tecnica del produttore.



SPESE RISTRUTTURAZIONE/RISPARMIO ENERGETICO CONDOMINIALE

Oltre tutta la documentazione predisposta dall'amministratore, è necessario portare anche il pagamento effettuato nel c/c condominiale, a prova del sostenimento della spesa.

LE PRINCIPALI NOVITÀ DEL 730/2017

PREMI DI RISULTATO

I premi di risultato percepiti da dipendenti del settore privato d'importo non superiore a euro 2.000 lordi o euro 2.500 lordi se l'azienda coinvolge pariteticamente i lavoratori nell'organizzazione del lavoro, sono tassati con un'imposta sostitutiva dell'Irpef e delle addizionali pari al 10%.

SPESE DI ISTRUZIONE

Elevato da euro 400 a euro 564 per alunno o studente, l'importo annuo delle spese per la frequenza di scuole dell'infanzia del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado del sistema nazionale di istruzione, su cui beneficiare della detrazione del 19%.

ASSICURAZIONI A TUTELA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ GRAVE

Per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave, dal 2016 è elevato a euro 750 l'importo massimo dei premi per cui è possibile fruire della detrazione del 19%.

EROGAZIONI LIBERALI A TUTELA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ GRAVE

A decorrere dall'anno d'imposta 2016 è possibile fruire della deduzione del 20% delle erogazioni liberali e delle donazioni non superiori a euro 100.000, a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficenza

SCHOOL BONUS

Per le erogazioni liberali di ammontare fino a euro 100.000 effettuate nel 2016 in favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione è riconosciuto un credito d'imposta pari al 65% che sarà ripartito in 3 quote annuali di pari importo.

INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, RISPARMIO ENERGETICO, SPESE PER ACQUISTO MOBILI ED ELETTRODOMESTICI

Sono state prorogate per il 2016 le detrazioni:

- del 50% per le spese sugli interventi di recupero del patrimonio edilizio;
- del 50% per le spese sostenute per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore ad A+ finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione per un importo non superiore a 10.000 euro;
- del 65% per le spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici;
- del 65% per le spese in interventi per l'adozione di misure antisismiche.

Nell'ambito delle spese per interventi di risparmio energetico viene inoltre riconosciuta a partire dall'anno 2016 la detrazione del 65% per le spese sostenute per l'acquisto, installazione e posa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative

CREDITO D'IMPOSTA PER VIDEOSORVEGLIANZA

Riconosciuto un credito d'imposta per le spese sostenute nel 2016 per la videosorveglianza dirette alla prevenzione di attività criminali

SPESE PER ARREDO IMMOBILI GIOVANI COPPIE

Alle giovani coppie, anche conviventi di fatto da almeno 3 anni, in cui uno dei due componenti non ha più di 35 anni e che nel 2015 o 2016 hanno acquistato un immobile da adibire a propria abitazione principale, è riconosciuta la detrazione del 50% delle spese sostenute, entro il limite di euro 16.000, per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale. La detrazione è ripartita in 10 rate annuali di pari importo.

SPESE PER CANONI DI LEASING PER ABITAZIONE PRINCIPALE

Riconosciuta la detrazione del 19% dell'importo dei canoni di leasing pagati nel 2016 per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale ai contribuenti che, alla data di stipula del contratto avevano un reddito non superiore a euro 55.000

IVA PAGATA NEL 2016 PER L'ACQUISTO DI ABITAZIONI DI CLASSE ENERGETICA A E B

Riconosciuta la detrazione del 50% dell'IVA pagata nel 2016 a coloro che nel 2016 hanno acquistato un'abitazione di classe energetica A o B. La detrazione è ripartita in 10 quote annuali.

DA TEOREMA LE RISPOSTE CHE CERCHI: I NOSTRI SERVIZI

COLF E BADANTI IN FAMIGLIA

Teorema, il Caaf della CGIL, nelle sedi di Imola e Castel San Pietro, offre alle famiglie in cui lavorano collaboratrici domestiche un servizio che comprende: consulenza contratti - assunzione - buste paga fine rapporto adempimenti fiscali e contributivi.

SUCCESSIONI

Teorema, il Caaf della CGIL, offre un valido servizio di assistenza per la denuncia di successione e cancellazione di usufrutto a costi contenuti, ancora più vantaggiosi per gli iscritti, nelle sedi di Imola e Castel San Pietro.

IMU/TASI

Teorema si occupa del calcolo delle imposte IMU e TASI e della compilazione dei modelli F24

MODELLI RED - gratuito

Il pensionato che ha l'obbligo di comunicare i redditi da lui prodotti nell'anno 2016, NON RICEVERA' LA RICHIESTA dall'INPS, rivolgersi a Teorema potrà comunque assolvere a questo obbligo.

MODELLI INVALIDI CIVILI - gratuito

I pensionati che percepiscono l'indennità di accompagnamento sono obbligati a comunicare, eventuali ricoveri (anche in loro assenza) per l'anno 2016/2017. L'INPS non invierà la richiesta, rivolgendosi a Teorema sarà possibile fare la comunicazione.

ISE - gratuito

Teorema compila la dichiarazione sostitutiva unica, calcola il valore ise ed isee, ed invia alla banca dati INPS.

ER-GO - gratuito

Teorema è convenzionata con l'Azienda Regionale per il diritto agli studi Studi Superiori per la compilazione e l'invio telematico delle domande per ottenere borse di studio universitarie e riduzione tasse universitarie di tutta l'Emilia Romagna, Si occupa anche delle domande per la richiesta delle borse di studio per studenti delle scuole superiori e della richiesta del contributo chiamato "buono libro" valido per gli studenti che frequentano le scuole medie e superiori.

RETTIFICHE

e stampe VISURE CATASTALI

Teorema è in grado di stampare visure catastali su richiesta degli interessati ed effettuare eventuali correzioni riguardanti errate intestazioni o errate percentuali di possesso.

CONSULENZE FISCALI

Teorema ha attivato un servizio di consulenza fiscale che comprende: pratiche del 50-65%, ricalcolo acconti, controllo tassazione TFR e arretrati, valutazione convenienza cedolare secca su affitti ect..

PRIMA DI AFFIDARTI A SCONOSCIUTI, PASSA IN CGIL!

**Per informazioni e appuntamenti sui nostri servizi:
Teorema, via Emilia 44, Imola - numero verde 800/610221
im_prenotazioni@er.cgil.it**