

## DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DEL 730 E DEL MODELLO UNICO

### COSA DOVETE SEMPRE RICORDARE ?

- Tessera CGIL
- Delega per accedere al precompilato (se già in vostro possesso)
- **Un documento di identità valido**
- **Tessere sanitarie di tutti i familiari a carico e del coniuge**
- Certificato di riconoscimento di invalidità in vigore (se ne siete in possesso)
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (se non presentata da Teorema)
- CU2017 (certificazione di tutti i redditi percepiti nel 2016): si precisa che siamo in grado di ritirare solo il modello CU2017 dall'INPS, sia dei pensionati che dei lavoratori
- CU2017 lavoro autonomo, redditi diversi

### DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

#### NEL 2016 AVETE PERCEPITO DEI CANONI DI LOCAZIONE:

- Copia del contratto d'affitto
- Modello RLI con ricevuta di avvenuta registrazione
- Copia della lettera con ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino per opzione cedolare
- Le ricevute dell'affitto percepito nel 2016

#### NEL 2016 AVETE SOSTENUTO INTERESSI PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE:

- SE IL MUTUO E' STIPULATO O RINEGOZIATO NEL 2016: atto di compravendita, atto di stipula del mutuo, fatture notarili inerenti sia l'atto di compravendita sia la stipula del mutuo, il capitale residuo del mutuo estinto se estinto, spese di intermediazione immobiliare
- La certificazione degli interessi 2016 emessa dalla banca

#### AVETE SOSTENUTO NEL 2016 SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA o RISTRUTTURAZIONE:

- Le fatture e relativi bonifici
- Se la spesa è condominiale portare la documentazione rilasciata dall'amministratore VALIDA AI FINI DELLA DETRAZIONE

#### SE AVETE SOSTENUTO SPESE PER ACQUISTO DI MOBILI E/O ELETTRODOMESTICI per un appartamento ristrutturato o acquistato nel 2016 (in caso di acquisto dell'abitazione la detrazione mobili è prevista solo per le giovani coppie)

- Portare fatture e ricevute di pagamento (bonifici, ricevute Pagobancomat con estratto c/c, ricevute carte di credito con riepilogo mensile della carta)

#### AVETE RISTRUTTURATO CASA CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (AD ESEMPIO SOSTITUZIONE DI FINESTRE ED INFISSI, INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI, NUOVE CALDAIE, ECC.). PORTARE:

- tutta la documentazione inerente alle spese sostenute

#### AVETE SOSTENUTO ALTRE SPESE NEL 2016?

##### RICORDATEVI DI PORTARE ricevute e fatture di:

Spese sanitarie, scontrini della farmacia, spese veterinarie, Consorzi di bonifica (cartella più ricevuta di pagamento), contributi previdenziali

volontari ed obbligatori (es. versamenti volontari, riscatti ecc.), contributi INPS versati per Badanti/Colf, versamento Inail per le casalinghe, versamenti a sostegno di Enti (onlus, ong, ecc.), spese funebri, spese per assistenza personale di soggetti non autosufficienti (dichiarazione della Casa di Riposo).

- Vi ricordiamo che occorre sempre portare la prescrizione medica (anche del medico di base) se avete sostenuto spese per cure termali.

#### AVETE UN FIGLIO CHE HA FREQUENTATO IL NIDO

- ricevute di versamento delle rette pagate nel 2016

#### AVETE UN FIGLIO CHE HA FREQUENTATO LA SCUOLA D'INFANZIA, del PRIMO CICLO di istruzione e SECONDARIA di 2 grado (materna, elementari, medie e superiori)

- Portate le spese di frequenza pagate nel 2016
- Il contributo volontario con dichiarazione dell'istituto per ampliamento offerta formativa

#### SE AVETE SOSTENUTO DELLE SPESE PER L'ISCRIZIONE DEI FIGLI DAI 5 AI 18 ANNI AD ATTIVITÀ SPORTIVE IN PALESTRE, PISCINE E CENTRI SPORTIVI:

- la fattura o la ricevuta rilasciata dall'associazione sportiva dilettantistica

#### SIETE STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE? POTRETE DETRARRE LE SPESE SOSTENUTE PER L'AFFITTO SE PORTATE:

- il contratto d'affitto o il contratto di ospitalità
- le ricevute pagate nel 2016

#### AVETE SOSTENUTO TASSE UNIVERSITARIE (per sé o per familiari a carico)

- Portare le ricevute pagate nel 2016

#### NEL 2016/2017 AVETE REGISTRATO UN CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO

- Portare la copia registrata e/o il modello 69 registrato

#### SIETE INQUILINI ED AVETE UN CONTRATTO D'AFFITTO REGISTRATO

- Occorre portare il contratto d'affitto registrato

#### AVETE ACQUISTATO NEL 2016 UN IMMOBILE O UN TERRENO

- Occorre portare l'atto notarile

#### AVETE SOSTENUTO DELLE SPESE PER L'ASSISTENZA PERSONALE PROPRIA O DI FAMILIARI ANCHE SE NON A CARICO FISCALE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- la certificazione medica dalla quale risulti la non autosufficienza, le fatture/ricevute pagate nel 2016, rilasciate dal soggetto che presta l'assistenza

#### SE AVETE STIPULATO UN'ASSICURAZIONE (vita, infortuni o rischio morte) o UN FONDO DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE (fondo aperto o FIP)

- La certificazione rilasciata dall'assicurazione o dalla banca per il 2016

#### SE PAGATE GLI ALIMENTI AL CONIUGE, RICORDATEVI DI PORTARE:

- La fotocopia della sentenza di separazione
- Le ricevute di versamento dell'assegno 2016
- Il codice fiscale dell'ex coniuge

- SE POSSIEDE IMMOBILI ALL'ESTERO OCCORRE VALORE O PREZZO D'ACQUISTO

- SE POSSIEDE INVESTIMENTI FINANZIARI ALL'ESTERO OCCORRE VALORE DELLE ATTIVITÀ